

M 1: 500

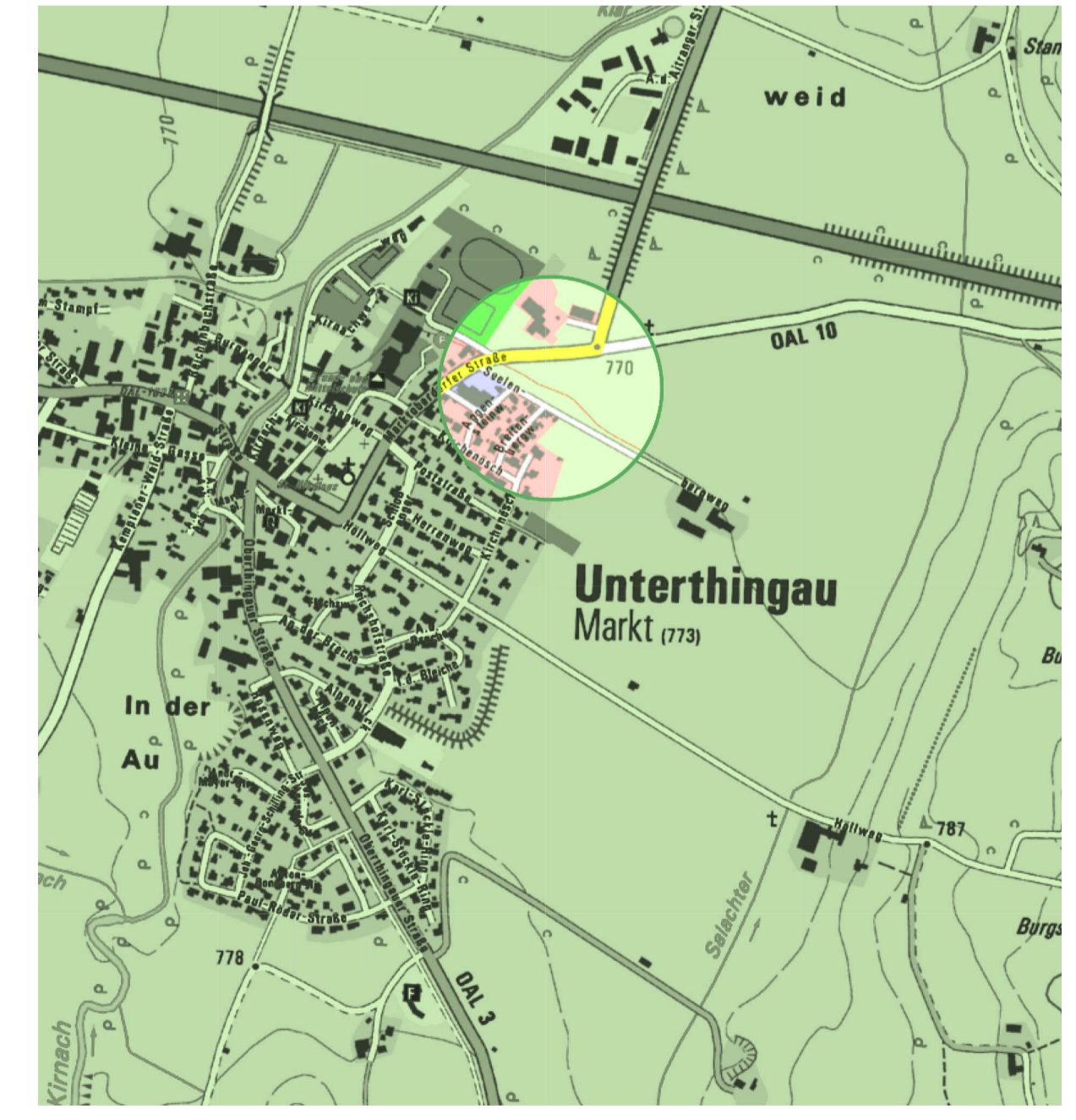
	Typ 1	Typ 2	Typ 3	Typ 4	Typ 5
Planungsrechtl. Festsetzungen	GRZ 0,40 Z II-III o ED	GRZ 0,40 Z II-III o E	GRZ 0,45 Z II-III o E	GRZ 0,40 Z II-III o ED	GRZ 0,40 Z II-III o DH
Bauordnungs- Vorschriften	SD	SD	SD	SD	SD

Zur näheren Erläuterung dieser und weiterer Festsetzungen und Vorschriften - siehe Tavtraill



**SIEBER CONSULT**

Stadtplanung    Artenschutz    Immissions- schutz    Landschafts- planung



**Markt Unterthingau**  
Bebauungsplan Nr. 28  
"Mischgebiet Seelenbergweg"

M 1: 500  
Fassung 12.09.2025  
Sieber Consult GmbH